

Vente Murs commerciaux rue Rabelais à St Henri Marseille 13016



BCH IMMO

Immobilier Professionnel | Entreprise et Commercial

Jean-Rémy AUTRAN - Directeur associé
06 62 17 99 01 - autran.jr@bchimmobilier.fr

BCH IMMO - 12 bd de la fédération 13004

Présentation du Bien

Mandat n° 1434

Nous vous proposons la vente de ces murs commerciaux situés rue Rabelais à Marseille 13016 dans le quartier de St Henri. Ils bénéficient d'une large vitrine sur rue. Le local est de plus facilement aménageable Vous pourrez y exercer toute activité commerciale, libérale ou médicale.

Descriptif :

Ces murs à rénover totalisent une surface en rdc de 72m².

- Surface commerciale : 66m²,
- Réserve et sanitaire : 6m²,
- Largeur vitrine sur rue : 4,5m,
- Rideau métallique, sortie de secours,

Accessibilité : Bus, autoroute A55

Notre avis :

Ce local vous offrira une belle visibilité sur la rue principale. De plus sa configuration rectangulaire le rend facilement aménageable.