

Vente Restaurant d'angle 350m² avec terrasse 200m² Marseille 13006



BCH IMMO
Immobilier Professionnel | Entreprise et Commercial

Jean-Rémy AUTRAN - Directeur associé
06 62 17 99 01 - autran.jr@bchimmobilier.fr

BCH IMMO - 12 bd de la fédération 13004

Présentation du Bien

Mandat n° 1972

Nous vous proposons la vente de fonds de commerce à Marseille, vous propose la vente de ce restaurant à la décoration soignée idéalement situé à Marseille 13006. En effet, sa visibilité en angle sur une artère principale proche d'un pôle administratif mais aussi d'une zone résidentielle, lui confèrent des atouts majeurs lui offrant ainsi une large clientèle.

Descriptif :

Ce restaurant lumineux en très bon état totalise une surface d'environ 350m² :

- 1 salle bistrot face au comptoir,
- 1 coin salon cosy,
- 1 grande salle de restauration avec vue sur la terrasse,
- 1 mezzanine avec cuisine ouverte sur la salle,
- Capacité à l'intérieur : 100 places,
- Terrasse de 200m²,
- Linéaire façade de 20m environ en angle, offrant une forte visibilité,
- Cuisine de professionnels bénéficiant 2 systèmes d'extraction de fumée,
- Equipements complets et matériel en très bon état,
- Bel agencement et décoration très soignée.

Accessibilité : Bus, métro, taxi et parking.