Location bureaux parfait état, PMR, la Valentine Marseille 13011

BCH IMMO
Immobilier Professionnel | Entreprise et Commercial

Jean-Rémy AUTRAN – Directeur associé
06 62 17 99 01 – autran.jr@bchimmobilier.fr

BCH IMMO – 12 bd de la fédération 13004

Présentation du Bien

Mandat n° 1929-330

Nous vous proposons la location de ces bureaux idéalement situés au cœur du quartier d'affaires de la Valentine Marseille 13011. Ils sont, très lumineux, accessibles aux PMR et bénéficient d'un environnement calme ce qui vous procurera d'excellentes conditions de travail. De plus, ils sont situés à proximité immédiate des autoroutiers.

Accessibilité : Autoroute A50, L2, Bus, navette gratuite matin et soir pour les salariés, Gare SNCF .

Descriptif :
Ces bureaux neuf, lumineux et qualitatifs, totalisent une grande surface de 330m² :
- 1er étage avec ascenseur PMR,
- Très lumineux, nombreuses fenêtres avec puit de lumière,
- Prestations : prises RJ45, plancher technique, rafraîchir d'air, fibre..
- Sorite de secours,
- Site sécurisé avec gardien,
- Nombreux services à disposition des locataires (conciergerie, salle de sport, crèche, restauration d'entreprise...)
- Possibilité de location de places de stationnement
- Service de navette gratuite pour les salariés
- Nombreuses Sociétés nationales ou internationales déjà installées
- Disponibilité : 2ème trimestre 2024

Autres surfaces disponibles sur ce site : 714m², 405m² et 330m².
Autres surfaces disponibles à proximité immédiate : 40m², 65m²et 140m².