

Location bureaux parfait état, PMR, la Valentine Marseille 13011



BCH IMMO
Immobilier Professionnel | Entreprise et Commercial

Jean-Rémy AUTRAN - Directeur associé
06 62 17 99 01 - autran.jr@bchimmobilier.fr

BCH IMMO - 12 bd de la fédération 13004

Présentation du Bien

Mandat n° 1929-405

Nous vous proposons la location de ces bureaux idéalement situés au cœur du quartier d'affaires de la Valentine Marseille 13011. Ils sont, très lumineux, accessibles aux PMR et bénéficient d'un environnement calme ce qui vous procurera d'excellentes conditions de travail. De plus, ils sont situés à proximité immédiate des autoroutiers.

Accessibilité : Autoroute A50, L2, Bus, navette gratuite matin et soir pour les salariés, Gare SNCF .

Descriptif :

Ces bureaux lumineux qualitatifs et en bon état, totalisent une grande surface de 405m² :

- 5ème étage avec ascenseur PMR,
- Prestations : prises RJ45, plancher technique, rafraîchir d'air,
- Site sécurisé avec gardien,
- Nombreux services à dispositions des locataires (conciergerie, salle de sport, crèche, restauration d'entreprise...)
- Possibilité de location de places de stationnement
- Service de navette gratuite pour les salariés
- Nombreuses Sociétés nationales ou internationales déjà installées
- Disponibilité : 2ème trimestre 2024.

Autres surfaces disponibles sur ce site : 714m², 405m² et 330m².

Autres surfaces disponibles à proximité immédiate : 40m², 65m² et 140m².