Vente murs commerciaux très bon état proximité Gare St Charles Marseille 13001

Jean-Rémy AUTRAN – Directeur associé

06 62 17 99 01 – autran.jr@bchimmobilier.fr

BCH IMMO – 12 bd de la fédération 13004

Présentation du Bien

Mandat n° 1880-C

Nous vous proposons la vente de ces murs commerciaux situés à proximité de la gare St Charles à Marseille 13001. Leurs principaux atouts : Large vitrine offrant une belle visibilité, en très bon état, très bien desservi par le métro, bus et tramway, quartier central et agréable.

Descriptif :
Ce local en très bon état, totalise 98m² comprenant :

- Linéaire façade de 7,5m offrant une belle visibilité,
- Espace réception clientèle de 34m² environ,
- Local technique (baie de brassage),
- Espace sanitaire et tisanerie
- 3 bureaux de 10m², 14m² et 16m² environ,
- Bien équipé : climatisation réversible, larme et télésurveillance, prises RJ 452, rideaux métalliques électriques
- Nombreuses possibilités d'aménagements.

Alors, prenons vite rendez-vous, pour vous faire découvrir ces murs !!!