

Vente Bureaux appartement atypiques en duplex style Loft excellent état Marseille 13002



BCH IMMO

Immobilier Professionnel | Entreprise et Commercial

Jean-Rémy AUTRAN - Directeur associé
06 62 17 99 01 - autran.jr@bchimmobilier.fr

BCH IMMO - 12 bd de la fédération 13004

Présentation du Bien

Mandat n° 1954-
1955

Nous vous proposons la vente de ces bureaux appartement atypiques en duplex style loft situés dans un quartier calme au cœur de Marseille 13002 dans une copropriété bien entretenue.
Leurs atouts : En excellent état, configuration atypique, ascenseur, accessibilité très aisée en transport en commun.

Accessibilité : Tram, Métro, Bus, Gare et nombreux parkings.

Descriptif : Ces bureaux en duplex sont situés au 2ème et 3ème étage d'une copropriété à usage mixte (Habitations et Bureaux) :

- Surface totale loi Carrez : 188m²,
- Accessible par ascenseur,
- 2 entrées indépendantes,
- Stylé loft avec de belles poutres apparentes,
- Cuisine, salle de bain, 2 sanitaires et point d'eau,
- Nombreux placards et rangements,
- Ce bien est vendu avec une grande cave de 15m² environ.