

Location Local commercial d'angle neuf, parking privé, zone commerciale Plan de Campagne



Présentation du Bien

Mandat n° 1837-460

Nous vous proposons la location de ce local commercial situé dans la zone commerciale de Plan de Campagne. Ce local en cours de construction s'inscrit dans un projet immobilier comprenant deux nouveaux locaux neuf totalisant 810m² avec grand parking privatif gratuit.

Accessibilité très aisée : A50, A7, Parking gratuit.

Descriptif :

Ce local neuf totalise une surface d'environ 460m² :

- Large vitrine de plus de 35m assurant une exceptionnelle visibilité,
- Livré brut fluide en attente, vitrine posée,
- Grand parking privatif gratuit,
- Site sécurité,
- Toute activité autorisée sauf restauration, boulangerie, salon de coiffure,
- Enseignes nationales à proximité immédiate,
- Livraison : 3ème trimestre 2023.

Autres surfaces disponibles : 350m² ou possibilité de réunir les 2 locaux pour atteindre 810m².