

A louer Entrepôt avec 2 entrées, grande hauteur, bureaux, parking, Marseille 13011



Jean-Rémy AUTRAN – Directeur associé
06 62 17 99 01 – autran.jr@bchimmobilier.fr

BCH IMMO – 12 bd de la fédération 13004

Présentation du Bien

Mandat n° 1826-565

Nous vous proposons la location cet entrepôt grande hauteur sous plafond situé à Marseille 13011 dans une zone d'activité sécurisé par portail coulissant et gardien. Il est en bon état, comprend plusieurs parties bureaux et possède 2 entrées par rideaux métalliques motorisés. Sa localisation permet une accessibilité facile via les autoroutes. Il possède de plus un grand parking.

Accessibilité : Autoroutes A50, L2, parking, bus.

Descriptif :

Cet entrepôt de stockage avec bureaux totalise 565m².

- Partie stockage/ activité + bureaux en rdc d'environ 422m²,
- Partie stockage/ activité + bureaux en mezzanine d'environ 143m²,
- Grande hauteur sous toiture de 9m,
- Sanitaires, vestiaires,
- 2 entrées par rideaux métalliques motorisés (H4,6m x L3,8m),
- Site sécurisé par portail coulissant et gardien,
- Parking devant le local,
- Pas de copropriété,
- Disponibilité : 1er avril 2023.