Vente plateau de bureaux en rdc, 70 places de parking privé, Aubagne 13400

BCH IMMO
Immobilier Professionnel | Entreprise et Commercial

Jean-Rémy AUTRAN – Directeur associé
06 62 17 99 01 – autran.jr@bchimmobilier.fr

BCH IMMO – 12 bd de la fédération 13004

Présentation du Bien

Mandat n° 1774B

Nous vous proposons la vente de ce plateau de bureaux situé à Aubagne 13400. Il est rdc donc accessible aux PMR, offre une exceptionnelle visibilité grâce à ses 40m de façade et vitrine et possède un parking privatif de 70 places.

Accessibilité : Autoroutes (A50-A51), bus, tramway, parking privé.

Descriptif :
Ce plateau de bureaux, totalise 1 150m² en rdc d'un immeuble d'habitation :
- Accessible aux PMR,
- Très lumineux,
- Configuré en open-space,
- Façade de plus de 40m assurant une exceptionnelle visibilité,
- Climatisation, prises RJ 45, baie de brassage, sorties de secours, réseau incendie,
- Hauteur sous plafond : 3,80m
- Parking privé sécurisé de 70 places.

Nombreuses habitations, commerces et services aux alentours : Supermarché alimentaire, institut de beauté, professions médicales, crèche, laboratoire, bazar, restauration rapide...