Vente Murs large vitrine proximité rue de Rome/Davso, Marseille 13001



Jean-Rémy AUTRAN – Directeur associé
06 62 17 99 01 – autran.jr@bchimmobilier.fr

BCH IMMO – 12 bd de la fédération 13004

Présentation du Bien

Mandat n° 1832

Nous vous proposons la vente de ces murs commerciaux situés en rdc d'un immeuble, dans le carré formé par les rues de Rome, Paradis, Vacon et Francis Davso à Marseille 13001, au cœur du centre-ville dans un secteur dynamique en plein développement et à fort potentiel.
Nombreux commerces aux alentours et proximité immédiate de tous les transports en commun

Descriptif :
Ce local totalise environ 163m² dont 106m² de surface utile :

- Large Linéaire vitrine de 5m offrant une belle visibilité,
- Espace en open space,
- Réserves, tisanerie, salle de repos, sanitaire,
- Espace caves de 57m² environ donnant sur cour privative (à rénover),
- Cour privative de 18m² environ,
- Préau de 7m² environ,
- Possibilité terrasse (sous réserve des autorisations administratives)
- Nombreuses possibilités d'aménagements.

Alors, prenons vite rendez-vous, pour vous faire découvrir ces murs !!!