

Vente Restaurant très bon état, quartier dynamique Mazargues Marseille 13008



BCH IMMO

Immobilier Professionnel | Entreprise et Commercial

Jean-Rémy AUTRAN - Directeur associé
06 62 17 99 01 - autran.jr@bchimmobilier.fr

BCH IMMO - 12 bd de la fédération 13004

Présentation du Bien

Mandat n° 1815

Nous vous proposons vente de ce fonds de commerce de restauration à la décoration soignée et aux équipements complets idéalement situé sur une des artères principales du quartier très vivant et dynamique de Mazargues à Marseille 13008.

Son large linéaire vitrine lui offre une belle visibilité sur cet axe très fréquenté à proximité d'un pôle administratif, d'une zone résidentielle, mais aussi de nombreux commerces, lui offrant ainsi une large clientèle.

Descriptif :

Ce restaurant traversant totalise une surface d'environ 180m² :

- Grande salle de restauration + espace bar-comptoir,
- Capacité : 72 places assises + 30 mange-debout,
- Laboratoire-cuisine avec une entrée indépendante pour les livraisons,
- Linéaire vitrine de 7m environ, offrant une forte visibilité,
- 1 place de stationnement côté entrée livraisons,
- Nombreuses réserves,
- Vestiaires pour le personnel,
- Espaces sanitaires pour la clientèle
- Espace salle de repos, bureau, douche pour le personnel,
- Equipements complets et matériel neuf de 1er ordre,
- Bel agencement et décoration très soignée.

Accessibilité : Bus, métro, taxi et parking.

Alors, prenons votre rendez-vous, pour vous faire découvrir ce restaurant !