

Location avec DaB local commercial, proche rond-point du Prado Marseille 13008



BCH IMMO
Immobilier Professionnel | Entreprise et Commercial

Jean-Rémy AUTRAN - Directeur associé
06 62 17 99 01 - autran.jr@bchimmobilier.fr

BCH IMMO - 12 bd de la fédération 13004

Présentation du Bien

Mandat n° 1803

Nous vous proposons la location avec droit au bail de ce local commercial situé à proximité du rond-point du Prado à Marseille 13008, dans le carré d'or très prisé Paradis-Prado. Quartier résidentiel et très vivant avec de nombreux commerces à la clientèle CSP+ d'habités.

Accessibilité très aisée : Métro "Rond-Point du Prado", bus et parking.

Descriptif :

Ce local commercial en excellent état, totalise une surface d'environ 34m² :

- Magasin-Boutique de 31m² environ,
- Réserve et espace sanitaire,
- Large linéaire façade de 6,50m offrant une forte visibilité,
- Bel agencement et décoration très soignée.

Alors, prenons rendez-vous, pour vous faire découvrir ce très beau local !!!