

# Location Bureaux neufs, PMR, parking privé, sortie autoroute Marseille 13013



Photo générique, ne correspond pas aux bureaux proposés !

**BCH IMMO**  
Immobilier Professionnel | Entreprise et Commercial

Jean-Rémy AUTRAN - Directeur associé  
06 62 17 99 01 - autran.jr@bchimmobilier.fr

BCH IMMO - 12 bd de la fédération 13004

## Présentation du Bien

Mandat n° 5004-700

Nous vous proposons la location de ces bureaux neufs situés à Marseille 13013, en zone d'activité à proximité immédiate des axes autoroutiers. Ils sont, lumineux, accessibles aux PMR par ascenseur et profite grand parking privé.

Accessibilité : Bus, Métro, Autoroute A507, parking privé.

### Descriptif :

Ces bureaux se situent au 1er ou au 2ème étage du bâtiment.

- Plateau à aménager de 700m<sup>2</sup>,
- 2 blocs en double sanitaires et point d'eau,
- Très lumineux grâce à de grandes fenêtres,
- Ascenseur aux normes PMR,
- Climatisation, Prise RJ45,
- Nombreuses places de stationnement,
- Restaurant d'entreprise pour vos collaborateurs dans la zone,
- Livraison : Fin 2021 début 2022.

Autres surfaces disponibles : 350m<sup>2</sup>.

Ces bureaux à louer ne correspondent pas tout à fait à vos critères ?

Toute notre équipe se tient à votre disposition pour vous proposer potentiellement d'autres biens, mais surtout vous accompagner avec la plus grande attention dans votre recherche.