

Vente Restauration Rapide secteur Castellane Périer Marseille 13006



BCH IMMO
Immobilier Professionnel | Entreprise et Commercial

Jean-Rémy AUTRAN - Directeur associé
06 62 17 99 01 - autran.jr@bchimmobilier.fr

BCH IMMO - 12 bd de la fédération 13004

Présentation du Bien

Mandat n° 1658

Nous vous proposons la vente de cette restauration rapide située entre Castellane et Périer, à moins de 5 minutes à pied de 4 lycées et 2 collèges, bénéficiant d'un emplacement intéressant dans un environnement dynamique d'étudiants (3 700 élèves aux alentours).

Affaire du midi avec les étudiants, les actifs et le soir avec les résidents (résidence universitaire à proximité immédiate) et un service de livraisons rayonnant sur 3km autour de l'établissement couvrant l'hypercentre de Marseille (Vieux-Port, Timone, Sainte-Marguerite, Michelet, La Corniche, Périer ...°)

Notoriété assise avec une clientèle fidélisée.

Présence sur tous les réseaux sociaux : affaire bien reconnue.

Accessibilité : Proximité des transports en commun (métro, tram et bus), et parking.

Descriptif :

Cette restauration rapide en très bon état, totalise une surface d'environ 25m²,

- Linéaire façade de 5,4m,
- Salle de restauration (17 places assises),
- Terrasse (4 places assises),
- Laboratoire-cuisine avec système d'extraction filtres à charbons,
- Décoration soignée,
- Bel outil de travail totalement équipé, matériel en bon état de fonctionnement.

Affaire avec du potentiel, et des axes de développement sur les amplitudes d'ouverture, et les livraisons.

Cette restauration rapide ne correspond pas tout à fait à vos critères ?

Toute notre équipe se tient à votre disposition pour vous proposer potentiellement d'autres fonds de commerce de restauration ou des locaux commerciaux, mais surtout vous accompagner avec la plus grande attention dans votre recherche.