

Vente Restauration Rapide avec terrasse secteur Castellane Marseille 13006



BCH IMMO
Immobilier Professionnel | Entreprise et Commercial

Jean-Rémy AUTRAN - Directeur associé
06 62 17 99 01 - autran.jr@bchimmobilier.fr

BCH IMMO - 12 bd de la fédération 13004

Présentation du Bien

Mandat n° 1763

Nous vous proposons la vente de ce fonds de commerce de restauration rapide située à Marseille 13006 à proximité immédiate du rond-point Castellane, bénéficiant d'une forte visibilité notamment grâce à deux entrées, et à son emplacement sur axe à fort passage piétons et voitures. Cette Affaire du midi est située dans un environnement dynamique et très vivant avec ses nombreux commerces, enseignes nationales servant de locomotives, et diverses administrations. Clientèle régulière et fidélisée d'actifs et de résidents du secteur.

Accessibilité : Proximité des transports en commun (métro, tram et bus), et parking.

Descriptif :

Ce restaurant en très bon état, totalise une surface d'environ 95m² :

- Local traversant avec 2 entrées,
- Linéaire façade de 12m assurant une exceptionnelle visibilité,
- Salle de restauration de 64m² (40 places assises),
- Terrasse (8 places assises),
- Laboratoire-cuisine de 9m² sans système d'extraction de fumée,
- Réserve sèche de 3m²,
- Décoration contemporaine et soignée,
- Matériel et équipements complets et en très bon état,
- Très bel emplacement du midi.

Cette restauration rapide ne correspond pas tout à fait à vos critères ?

Toute notre équipe se tient à votre disposition pour vous proposer potentiellement d'autres fonds de commerce de restauration ou des locaux commerciaux, mais surtout vous accompagner avec la plus grande attention dans votre recherche.