

Vente Restauration Rapide avec terrasse Vieux-Port Marseille 13001



BCH IMMO
Immobilier Professionnel | Entreprise et Commercial

Jean-Rémy AUTRAN - Directeur associé
06 62 17 99 01 - autran.jr@bchimmobilier.fr

BCH IMMO - 12 bd de la fédération 13004

Présentation du Bien

Mandat n° 1706

Nous vous proposons la vente de cette Restauration Rapide avec terrasse située dans le secteur très vivant du Vieux-Port de Marseille 13001, bénéficiant d'un important flux piéton. Environnement animé avec ses nombreux commerces et enseignes nationales, lieux touristiques, mais également près de 22 000m² de bureaux et plus de 120 logements. Clientèle régulière de bureaux, touristique, étudiante, shopping et famille. Par ailleurs, plus de 5 000 personnes travaillent à moins de 5mn à pieds du restaurant.

Accessibilité : Proximité immédiate et des transports en commun (métro, tram, bus).

Descriptif :

Cette Restauration Rapide en parfait état, totalise une surface d'environ 128m² dont 50m² en rdc + terrasse :

- Salle de restauration (22 places assises),
- Linéaire façade de 6,5m offrant une belle visibilité,
- Terrasse de 17m² (20 places assises),
- Laboratoire cuisine, réserve, bureau et sanitaires en sous-sol : 78m²,
- Décoration soignée et très contemporaine,
- Matériel et équipements très bien entretenue,
- Affaire avec un fort potentiel de développement.

Cette Restauration Rapide ne correspond pas tout à fait à vos critères ?

Toute l'équipe de BCH IMMO agence immobilière spécialisée en vente de fonds de commerce de Restauration Rapide à Marseille 13001 se tient à votre disposition pour vous proposer potentiellement d'autres fonds de commerce de restauration ou des locaux commerciaux, mais surtout vous accompagner avec la plus grande attention dans votre recherche.