

Vente Restauration, Café, Brasserie, 2 terrasses, Emplacement N°1 Préfecture,
13006

FdC Restauration VENDU par

BCH

IMMO

Immobilier Professionnel
Entreprise et Commercial

BCH IMMO

Immobilier Professionnel | Entreprise et Commercial

Jean-Rémy AUTRAN – Directeur associé
06 62 17 99 01 – autran.jr@bchimmobilier.fr

BCH IMMO – 12 bd de la fédération 13004

Présentation du Bien

Mandat n° 1580

Nous vous proposons la vente de ce fonds de commerce de restauration, café, brasserie avec double terrasse ensoleillée face à la Préfecture, Marseille 13006 dans un environnement très vivant, dynamique et commerçant, à proximité de belles enseignes de la restauration rapide telles que McDonald's et Starbucks et des rues commerçantes N°1 de Marseille.

La clientèle de bureaux, commerçants et étudiants se retrouvent chaque jour pour s'y restaurer.

C'est une véritable opportunité à saisir !

Descriptif :

Le local refait en 2019, à la décoration « bar-bistro » est très bien agencé. Il totalise une surface d'environ 64m² et se compose de :

- Salle de restauration (30 places assises),
- 2 Terrasses (50 places assises),
- Laboratoire-cuisine de 6m²,
- Sanitaires aux normes PMR,
- Chambres froides (positive et négative),
- Climatisation en salle,
- Affaire très bien équipée,
- Courette de 9m²,
- 2 Caves,
- Informations comptables et financières sur demande

Accessibilité : Métro, Tram, Bus, Taxi, 2 Parkings.

Alors, prenons rendez-vous, pour vous faire découvrir cette belle affaire !!!