Location Local Commercial la Capelette Marseille 13010

BCH IMMO
Immobilier Professionnel | Entreprise et Commercial

Jean-Rémy AUTRAN – Directeur associé
06 62 17 99 01 – autran.jr@bchimmobilier.fr

BCH IMMO – 12 bd de la fédération 13004

Présentation du Bien

Mandat n° 1476

Nous vous proposons la location de ce local commercial situé à la Capelette Marseille 13010 sur un axe très passant bordés de nombreux commerces.

L'environnement :
Ce local est situé sur l'Avenue de la Capelette, entre le parc du 26ème centenaire et l'hippodrome de Pont de Vivaux. Nombreux commerce aux alentours tels que supermarché, pharmacie, boulangerie, agence bancaire, restauration, Auto école, laverie...
Accessibilité : Bus, parking à proximité.

Descriptif :
Ce local commercial facilement aménageable totalise une surface en rdc de 92m² :
- Linéaire vitrine de 4,5m,
- Surface de vente,
- 1 coin cuisine avec point d'eau,
- 2 réserves,
- 2 sanitaires.