

Location Bureaux lumineux en parfait état Préfecture Marseille 13006



BCH IMMO
Immobilier Professionnel | Entreprise et Commercial

Jean-Rémy AUTRAN - Directeur associé
06 62 17 99 01 - autran.jr@bchimmobilier.fr

BCH IMMO - 12 bd de la fédération 13004

Présentation du Bien

Mandat n° 1459

Nous vous proposons la location de ces bureaux traversants, en parfait état, lumineux situés à proximité du Cours Pierre Puget et de la Préfecture à Marseille 13006.

Descriptif :

Ces bureaux situés au 1er étage, sont en excellent état. Ils totalisent 247m², comprenant :

- 8 bureaux allant de 10m² à 26m²,
- Tous les bureaux ont une fenêtre offrant une lumière naturelle,
- Hall d'accueil, salle d'archive, coin cuisine et repos,
- Sanitaires hommes et femmes,
- Local technique avec,
- Climatisation, baie de brassage, RJ 45,
- Possibilité de louer un parking privé fermé pour 2 voitures et 2 roues.

Accessibilité : Métro "Estrangin", bus à 1mn à pied, tunnel Vieux Port à 200m direction A55 et A50.

Notre avis de :

Ces bureaux situés proches de la Préfecture et du Palais de justice. Ils sont exceptionnellement lumineux, au calme, et vous offriront donc un cadre de travail agréable. Ils vous permettront de plus une installation immédiate.